

FOR SALE

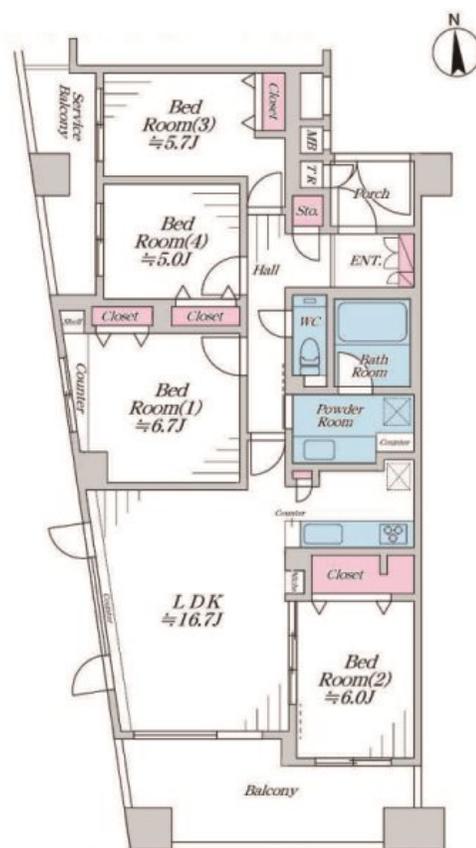
価格	間取りタイプ
7,498万円(税込)	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



インターネット使用料：月額2,050円
駐車場：4台空有 25,000～27,000円/月額（令和5年5月現在）
駐輪場：5台空有 200円/月額（令和5年5月現在）
トランクルーム：1区画100円/月額（令和5年5月現在）

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



東京都知事（15）第15384号
（公社）全日本不動産協会

大幸住宅株式会社 売買総合センター

TEL:03-5378-5511

FAX:03-3314-5195

東京都杉並区梅里1丁目6-9

物件種目	マンション		
建物名	ファミリー杉並・堀ノ内ガーデンテラス		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目34-5		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩14分		
専有面積	93.82㎡（壁芯） （約28.38坪）	バルコニー面積	12.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階5階建		
所在階	2階	総戸数	26戸
築年月	2000年3月	修繕積立金	20,640円
管理形態	全部委託	管理費	29,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有（敷地内）27,000円 4台空有 25,000～27,000円/月額（令和5年5月現在）		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	サミットストア 妙法寺前店 325m / スーパーTSUKASA(つかさ) 杉並和田店 552m / ファミリーマート 堀ノ内三丁目水道通り店 184m / セブンイレブン 杉並堀ノ内3丁目店 267m / 杉並区立済美小学校 558m / 杉並区立大宮中学校 540m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月11日

No.3032

URL:<https://www.daiko-baibai.jp>

E-Mail:daiko@b.email.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

